



Beatrice Semm-Krygier
- Immobilienmaklerin seit 1987 -


Großer Hillen 24
30559 Hannover

Tel: 05 11 • 52 52 13
Fax: 05 11 • 52 52 83

kirchrode-immobilien@t-online.de
www.kirchrode-immobilien.de

REPRÄSENTATIVER FIRMENSITZ IN HANNOVER

ZWISCHEN HAUPTBAHNHOF UND FLUGHAFEN

	Details GM95
	<p>Lage: 30163 Hannover</p> <p>Größe: ca. 288 m² und 3 - 4 PKW Stellplätze</p> <p>Grundstück: ca. 1.556 m²</p> <p>Mietzins: € 3.100</p> <p>Nebenkosten: € 450 inklusive Heizung</p> <p>Bezug: kurzfristig möglich</p> <p>Mietdauer: nach Absprache</p> <p>Provision: 2,38 Kaltmieten inklusive Mehrwertsteuer vom Mieter nach Abschluß</p>

MAISONETTE - BÜRO IM HISTORISCHEN GEBÄUDE

- aus dem 18. Jahrhundert (ehemalige Pferdeställe der Kavallerie)
- vollständig entkernt und modernisiert im Jahre 1996
- gute Stadtlage (Grenzbereich List / Vahrenwald) Nähe U- Bahn
- separater eigener Zugang und auf zwei Ebenen (EG und OG)
- großzügiges Entré mit flexibel gestalteten Arbeitsbereichen
- besondere Raumhöhen, leicht gewendelte Treppe in das OG
- besondere Ausstattung in Harmonie mit alten Stilelementen
- Parken auf dem Grundstück ist möglich und gleich nebenan
- exquisite Küche (ideal für Ihre Gäste und Mitarbeitermeetings)

Zur Vereinbarung einer Innenbesichtigung senden Sie uns gern eine E- mail.



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorabinformation. Als Rechtsgrundlage gilt allgemein der abgeschlossene Mietvertrag.